

**Nadležan trgovački sud:** Trgovački sud u Varaždinu  
**Poslovni broj spisa:** St-152/2019  
**Dužnik:** HORVAT LIMARIJA d.o.o. u stečaju, Ivanovec,  
Tratice 20, OIB: 12559960869

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu, poslovni broj 2 St-152/2019-10 od 25. listopada 2019. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom HORVAT LIMARIJA d.o.o., Ivanovec, Tratice 20, OIB: 12559960869, u kojem sam postupku imenovana stečajnim upraviteljem, te sukladno čl. 89. Stečajnog zakona podnosim

**Izvješće stečajnoga upravitelja o tijeku stečajnoga postupka  
i stanju stečajne mase za razdoblje od 25.10.2019. do 28.2.2022.  
br. 8. (obrazac 18)**

**I. Tijek stečajnoga postupka**

Posljednje izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase broj 7. podneseno je za razdoblje od 25.10.2019. do 30.11.2021. koje je izvješće obavljeno na e-oglasnoj ploči suda 6.12.2021., a odnosu na koje je izvješće izvršeno slijedeće:

- Rješenjem suda broj: 2 St-152/2019-74 od 11.2.2022. izvršeno je unovčenje nekretnine upisane u z.k.ul. 848 k.o. Gornji Pustakovec-stari, koja u naravi predstavlja proizvodnu halu za izradu i oblikovanje proizvoda i industrijsko dvorište, a koja se nalazi na adresi Ivanovec, Varaždinska ulica 39, čija je procijenjena vrijednost iznosila 3.500.000,00 kn, kupcu ARNO d.o.o., Čakovec, za ostvarenu kupovninu u iznosu od 1.215.000,00 kn, kojem je kupcu nakon upisa vlasništva u zemljišne knjige 21.2.2022. izdan račun br. 3/ST/1,
- ostvareni su prihodi od zakupa prostora u iznosu od 4.800,00 kn uvećano za PDV,
- ostvareni su troškovi stečajnog postupka u iznosu od 3.185,90 kn bez PDV-a (knjigovodstvene usluge, bankovne naknade i provizije), koji se troškovi podmiruju po raspoloživim novčanim sredstvima i valuti obveze, te nepodmirene obveze na dan izrade ovog izvješća iznose 10.487,50 kn,

- na računu stečajnog dužnika na dan 28.2.2022. godine nalaze se novčana sredstva u iznosu od 3.151,56 kn.

## **II. Stanje stečajne mase na dan 28.2.2022.**

U odnosu na stanje imovine iskazane po posljednjem izvješću stečajnog upravitelja od 30.11.2021., izvršeno je unovčenje nekretnine, a čime je imovina u ovom stečajnom postupku unovčena u cijelosti, ostvareni su prihodi od zakupa prostora, izvršeno je djelomično namirenje troškova, te stečajnu masu na dan 28.2.2022. čini imovina koja se sastoji od:

1. **potraživanja za kupovninu** u iznosu od 1.215.000,00 kn po unovčenoj nekretnini upisanoj u zk.ul. 848 k.o. Gornji Pustakovec, livada Pustajka, kat.čestica 227/7/J, površine od 600 čhv, koja se nalazi na adresi Ivanovec, Varaždinska ulica 39, u naravi predstavlja izgrađenu proizvodnu halu za izradu i oblikovanje limarskih proizvoda i industrijsko dvorište, to će se po pozivu suda izraditi prijedlog diobe kupovnine,
2. **potraživanja od kupaca** za najam prostora za studeni 2021., prosinac 2021., siječanj 2022. i veljaču 2022. u ukupnom iznosu od **8.000,00 kn**,
3. **novčanih sredstava na računu** koja na dan 28.2.2022. iznose **3.151,56 kn**.

## **II. Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju**

Obzirom da je u ovom stečajnom postupku izvršeno unovčenje imovine u cijelosti, po pozivu suda izradit će se prijedlog diobe kupovnine te predlažem prihvaćanje ovog izvješća o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase za razdoblje od 25.10.2019. do 28.2.2022. godine.

Ivanovec, 28.2.2022.

Stečajni upravitelj  
Ines Mošmondor